Приложение № 7.4.

к приказу от \_\_\_.\_\_\_.2020 №\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | | | |
| ДОГОВОР № / | | | | |
| (регистрационный номер договора) | | | | |
| об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям | | | | |
| (для физических лиц, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, за исключением заявителей, указанных в пунктах 12 – 14 Правил технологического присоединения) | | | | |
| г. Кемерово | | |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. |
| (место заключения договора) | |  | (дата заключения договора) |
| **Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания»**, | | | | |
| (наименование сетевой организации) | | | | |
| именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице | | | | |
| **,** | | | | |
| (должность, фамилия, имя, отчество) | | | | |
| действующего на основании | | | | |
| доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г., | | | | |
| (наименование и реквизиты документа) | | | | |
| с одной стороны, и | | | | |
|  | | | | |
| (полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя) | | | | |
| **№ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г.** | | | | |
| (номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц либо номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр) | | | | |
| **в лице ,** | | | | |
| (с указанием фамилии, имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица, | | | | |
| **действующего на основании ,** | | | | |
| наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует) | | | | |
| именуемый(ая, ое) в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем: | | | | |
| I. Предмет договора | | | | |
| 1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) | | | | |
|  | | | | |
| (наименование энергопринимающих устройств) | | | | |
| в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик: | | | | |
|  | максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств – **\_\_\_\_\_ кВт**; | | | |
| категория надежности – **\_\_\_\_ категория**; | | | |
| класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – **\_\_\_\_ кВ**; | | | |
| максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств – **\_\_\_\_\_кВт**; | | | |
| Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии c условиями настоящего договора. | | | | |
|  | 2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения | | | |
|  | | | | |
| (наименование объектов заявителя) | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2 | | | |
| Договор № / | | |
|  | | (регистрационный номер договора) |
| расположенных (которые будут располагаться) | | | |
|  | | | |
| (место нахождения объектов заявителя) | | | |
| 3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии \_\_\_\_\_ метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя. | | | |
| 4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении. | | | |
| Срок действия технических условий составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ год (года) со дня заключения настоящего договора. | | | |
| 5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет \_\_\_\_\_ со дня заключения настоящего договора. | | | |
| II. Обязанности Сторон | | | |
|  | 6. Сетевая организация обязуется: | | |
| надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;  в течение **10 рабочих дней** со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;  принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;  не позднее **3 рабочих дней** со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю. | | | |
| 7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается. | | | |
|  | 8. Заявитель обязуется: | | |
| надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;  после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;  принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору  *(Получение разрешения федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов не требуется при осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств с максимальной мощностью до 150* | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3 | | |
| Договор № / | |
|  | (регистрационный номер договора) |
| *кВт включительно по третьей категории надёжности (по одному источнику электроснабжения) к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно. При осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств мощностью от 150 кВт до 670 кВт, принадлежащих юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям и присоединяющихся по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, а также при осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств мощностью до 150 кВт включительно, принадлежащих юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям и присоединяющихся по второй категории надежности (по двум источникам электроснабжения) в адрес органа федерального государственного энергетического надзора в течение 5 календарных дней со дня оформления акта о выполнении технических условий способом, позволяющим установить дату отправки и получения, направляется уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию объектов.)*;  после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение **5 рабочих дней** со дня получения указанного акта от сетевой организации;  надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;  уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения. | | |
| 9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий. | | |
| III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов | | |
| 10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением | | |
| **Региональной энергетической комиссии Кемеровской области** | | |
| (наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов) | | |
| от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) копеек.<1>  11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:  а) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;  б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;  в) 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора;  г) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;  д) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения. | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4 | | |
| Договор № / | |
|  | (регистрационный номер договора) |
| 12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.  IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон  13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя. Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.  V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон  14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.  15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.  16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.  Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.  17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.  Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.  Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.  18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | | | | | |
| Договор № / | | | | |
|  | | | | (регистрационный номер договора) |
| 19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.  VI. Порядок разрешения споров  20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.  VII. Заключительные положения  21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.  22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. | | | | | |
| Реквизиты Сторон | | | | | |
| Заявитель: |  | Сетевая организация: | | | |
|  |  | ООО «Кузбасская энергосетевая компания» | | | |
| (для юридических лиц - полное наименование) | (наименование сетевой организации) | | | |
|  |  | | | |
| (место нахождения) | (место нахождения) | | | |
| № \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. | ИНН/КПП \_\_\_ \_\_\_ \_\_ \_\_/\_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ | | | |
| (номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц) |
|  |
| к/сч \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_ | | | |
| ИНН \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ | р/сч \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_ | | | |
|  |  | | | |
|  |  | | | |
| (должность фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени юридического лица) | (должность фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации) | | | |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество) | (подпись) | | | |
|  | М.П. |  | | |
| (место жительства) |  | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_: серия \_\_ номер \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. |  |  | | | |
| (серия, номер, дата и место выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации) |  |  | | | |
| № \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. |  |  | | | |
| (номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата её внесения в реестр) |  |  | | | |
| ИНН \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ \_\_\_ |  |  | | | |
|  |  |  | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  | | | |
| (подпись) |  |  | | | |
| М.П. |  |  | | | |
|  |  |  | | | |

Примечания:

<1> 1. При расчете платы за технологическое присоединение по тарифу за единицу максимальной мощности п.10 договора необходимо дополнять таблицей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Мощность, кВт | Ставка платы, руб./кВт | Стоимость без НДС, руб. | НДС 20%, руб. | Стоимость с НДС, руб. |
|  |  |  |  |  |

2. При расчете платы за технологическое присоединение с применением стандартизированных ставок п.10 договора необходимо дополнять следующим расчетом:

«Расчет платы за технологическое присоединение посредством применения стандартизированных тарифных ставок произведен согласно Приказа ФАС от 29 августа 2017 года № 1135/17 «Об утверждении Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям» (далее - Методические указания).

Стандартизированные тарифные ставки – ставки, включающие расходы по мероприятиям, в соответствии с Методическими указаниями, в том числе расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей, определяемых по каждому мероприятию.

В соответствии с приложением №3 к постановлению Региональной Энергетической Комиссии Кемеровской области от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ размер платы за технологическое присоединение посредством применения стандартизированных ставок рассчитывается по следующей формуле, руб.:

*P=C1+Σ(C2.i*\*L2.*i*)+Σ(C*3.i*\*L*3.i*)+Σ(C*4.i*\*Q*4.i*)+Σ(C*5.i*\*N*max.мощ*)+Σ(C*6.i*\*N*max.мощ*)+Σ(C*7.i*\*N*max.мощ*)+Σ(С*8.i*\* W*8.i)* - Общая плата за технологическое присоединение Заявителя согласно техническим условиям (без НДС),

P = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб;

P*1*=C*1* - плата за технологическое присоединение, если отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили»,

где:

*C1* - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям

C*1* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/шт.;

C*2.i* - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи в расчете на 1 км линий,

C*2.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/км;

C*3.i* - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи в расчете на 1 км линий,

C*3.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/км;

C*4.i* - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров, распределительных пунктов, переключательных пунктов),

C*4.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/шт.;

*C5.i* - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП),

C*5.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/кВт.;

*C6.i* - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП),

C*6.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/кВт.;

*C7.i* - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС),

C*7.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/кВт.;

N*max.мощ* - объем максимальной мощности, указанный в заявке на технологическое присоединение Заявителем,

N*max.мощ* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кВт;

C*8.i* стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)

C*8.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб/точка учёта;

L*C2.i*, L*C3.i* - суммарная протяженность воздушный и (или) кабельных линий, строительство которых предусмотрено согласно выданных технических условий для технологического присоединения Заявителя (км),

L*С2.i*. = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ км;

L*С3.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ км;

*Q* - необходимое количество пунктов секционирования (шт.)

*Q4.i* = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.;

W*8.i* - количество точек учёта (шт.)

В случае если Заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категорию надежности электроснабжения (технологическое присоединение к двум независимым источникам энергоснабжения), то размер платы за технологическое присоединение (Робщ) определяется следующим образом:

Pобщ= P + (Pист1 + Pист2)

Р - расходы на технологическое присоединение, связанные с проведением мероприятий, указанных в п. 16 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, за исключением указанных в подпункте "б" (руб.);

Рист1 - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по первому независимому источнику энергоснабжения в соответствии с Главой II, Главой III, Главой IV или с Главой V Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям (руб.);

Рист2 - расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных подпунктом "б" пункта 16 Методических указаний, осуществляемых для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий, определяемые по второму независимому источнику энергоснабжения в соответствии с Главой II, Главой III, Главой IV или с Главой V Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям (руб.).